

Stavba: *Rekonštrukcia kultúrneho domu Úpor*

Miesto stavby: *Hlavná 182/51, 076 16 Úpor*

Investor: *Obec Zemplínska Nová Ves*

SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Trebišov, Apríl 2018

Vypracoval: Ing. Lenka Olahová

Rekonštrukcia kultúrneho domu Úpor

Zemplínska Nová Ves - Úpor

Zemplínsku Novú Ves tvoria dve obce Zemplínsky Klečenov a Úpor s celkovým počtom 940 obyvateľov (z toho 328 Klečenov a 612 Úpor). Obec leží v juhozápadnej časti Východoslovenskej nížiny (125 m.n.m.) s hodnotnou geografickou polohou medzi mestom Trebišov a severnou časťou Tokajskej vinohradníckej oblasti. Rozloha katastra je 1,072 ha. Prvá zmienka vzniku obce je z roku 1290 až 1301. Najväčšiu časť katastra tvorí orná pôda. Osídlenie je typické s hustou zástavbou starej vidieckej časti orientovanou pozdĺž komunikácie s centrom okolo kostolov a novej zástavby rodinných domov.

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby :	Rekonštrukcia kultúrneho domu Úpor
Miesto stavby :	Hlavná 182/51, 076 16 Úpor
Číslo parcely :	242/4
Investor :	Obec Zemplínska Nová Ves
Zodpovedný projektant :	Ing. Lenka Olahová

2. Charakteristika územia stavby

1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Stavenisko sa nachádza v katastrálnom území Úpor. Pozemok sa nachádza v intraviláne obce na Hlavnej ulici.

2. Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov

Prevádzkovateľom stavby bude investor – Obec Zemplínska Nová Ves, užívateľmi budú občania a návštevníci obce Úpor.

3. Urbanistické riešenie, architektonické riešenie

Kultúrny dom sa nachádza v spoločnom objekte s obecným úradom a poštou, s príslušnými spevnenými plochami. Oplotenie zo zadnej strany tvorí betónový múrik a oceľové dielce. Spoločný objekt bol čiastočne rekonštruovaný v roku 2016.

V Kultúrnom dome je potrebné vymeniť pôvodný kazetový strop za nový sadrokartónový podhlád

s novým osvetlením. Znížený bude podhlád sádrokartónom na s.v. podľa projektovej dokumentácie, prevedený na oceľovej podkonštrukcii, v ktorom budú osadené nové svietidlá. Kompletne na celý podhlád bude prevedené tmelenie a následne povrchová maľba. Súčasťou úprav je výmena pôvodného obkladu, kde pred osadením nového obkladu je požadovaná obnova a navýšenie počtu existujúcich elektrických vypínačov a zástrčiek. Existujúce vypínače vedené po povrchu stien budú počas tejto rekonštrukcie zasekané do stien a steny následne upravené do požadovaného stavu.

3. Stavebné riešenie

Rekonštrukcia kultúrneho domu - Úpor

- Demolácia pôvodných stropov – 614m²
- Demolácia pôvodných drevených obkladov
- Úplne odstránenie drevenej zasklenej deliacej steny s troma pármou dvojkridlových dverí
- Nove znížené SDK podhlády, výšky nových stropov podľa kót vo výkrese
- Marmolitová omietka na steny do výšky 1,1m
- Výmena pôvodných vypínačov a zásuviek a navýšenie ich počtu podľa projektu elektroinštalácie
- Úprava povrchov stien (omietky a maľby)
- Naplnenie chladenia do klimatizácie

4. Starostlivosť o životné prostredie, odpady

Samotnou výstavbou nedôjde k poškodeniu životného prostredia.

Vzniknutý odpad pri rekonštrukcii, bude likvidovaný podľa platných noriem a vyhlášok. Stavebný odpad bude likvidovaný odvozom na dovoľenú skládku veľkokapacitnými kontajnermi.

5. Starostlivosť o bezpečnosť práce

Pred začatím stavebných prác je potrebné, aby všetci pracovníci a dodávatelia boli poučení o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci. Pracovníkov je potrebné vybaviť ochrannými pracovnými prostriedkami a odevmi podľa druhu práce.

Stavebné práce sa musia vykonávať v súlade s platnými bezpečnostnými predpismi.

Fotodokumentácia:



